

**Balatonmagyaród Község Önkormányzat
Képviselő-testület**

Szám: B/16/2015.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Balatonmagyaród Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. január 15. napján 14,00 órakor tartott nyílt testületi ülésről

Határozatok:

| Sorszám | Kódja |
|----------------|--------------|
| 1 | Z1 |
| 2 | Z1 |

**Balatonmagyaród Község Önkormányzat
Képviselő-testülete**

Szám: B/16/2015.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Balatonmagyaród Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. január 15. napján 14,00 órakor tartott nyílt testületi ülésről.

Az ülés helye: Községháza, Balatonmagyaród, Petőfi u. 112.

Jelen vannak:

| | |
|-----------------|----------------|
| Kalász Mátyás | polgármester |
| Magyar Zoltán | alpolgármester |
| Eiter István | képviselő |
| Erdős János | „ |
| Szalai Veronika | „ |
| 5 fő | |

Meghívottak:

| | |
|--------------------|------------|
| Papné Szabó Mónika | jegyző |
| Hajdu Tünde | főtanácsos |
| 2 fő | |

Kalász Mátyás polgármester köszöntötte a megjelent testületi tagokat, meghívottakat. Megállapította, hogy a nyílt testületi ülés határozatképes, mivel 5 fő képviselőből 5 fő jelen volt. A testületi ülést megnyitotta. Ismertette a napirendi pontokat. A jegyzőkönyv vezetésére felkérte Hajdu Tünde köztisztviselőt.

A meghívóban szereplő napirendi pontot a képviselő-testület határozathozatal nélkül elfogadott.

- napirendi pont –

1./ Beszámoló az elmúlt ülés óta végzett munkáról, aktuális feladatok.

Előadó: Kalász Mátyás polgármester, Papné Szabó Mónika jegyző

- *napirendi tárgyalás* -

1./ Beszámoló az elmúlt ülés óta végzett munkáról, aktuális feladatok.

Előadó: Kalász Mátyás polgármester, Papné Szabó Mónika jegyző

Kalász Mátyás polgármester tájékoztatta a testületet, hogy a Zalaispa Zrt. megküldte a 2015. évre vonatkozó hulladékkezelési díjakat, az előző évhez képest az alábbi változtatásokkal:

- az eddig ingyenes lomtalanítás gyűjtésének, szállításának díja 350,-Ft/km+áfa, a lerakás díja is 7.000,-Ft-ról 13.000,-Ft/tonna+áfa összegre emelkedne.
- a házhozmenő szelektív gyűjtésnél megszűnne a nyári kétheti gyűjtés, éven át havi szállítással terveznek.
- a temetői és az intézményi konténerek ürítési díja eddig a közszolgáltatási díj részét képezte, most a temetői hulladékot 6.000,-Ft/m³+ára összegért szállítanák el.
- Az idei évtől a biohulladékot (fű, levél, szárazvirág, gyümölcs, zöldség) 80 literes barna zsákban 350,-Ft/km+áfa és 13.000,-Ft/tonna+áfa kezelési díj összegért szállítanák el.

Az önkormányzat 2015. évre tervezett változásokkal kapcsolatos észrevételére a tegnapi napon érkezett meg a válasz. A Zalaispa a korábban kiküldött ajánlatát módosította azzal, hogy az évi egy lomtalanítás, valamint a temetői konténer ürítése 2015. évben a közszolgáltatási díj részét képezi. Amennyiben az intézményi hulladékok elszállítását választja az önkormányzat (hogy a közszolgáltatási díj része legyen), abban az esetben a lomtalanítás és a temetői konténer ürítési díja az eredeti ajánlatnak megfelelően módosulna. Az önkormányzatnak abban kellene állást foglalni, hogy a közszolgáltatási díj részét az intézményi edényzetek ürítése, vagy a temetői konténerek ürítési díj, illetve az évi egy lomtalanítás díja képezze.

Véleménye szerint az intézményi edényzetek ürítését célszerű választani.

Papné Szabó Mónika jegyző tájékoztatta a testületet, hogy a lakossági hulladék elszállítása várhatóan a jogszabályi módosításoknak 2015. július 1-től hatósági áras lesz. Az intézményi hulladék elszállítására külön szerződést kell kötni.

A képviselő-testület egyetértett a polgármester javaslatával.

Balatonmagyaród község önkormányzatának képviselő 5 igen 0 tartózkodás és 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

1/2015.(I.15.) Kt. sz. határozat

Balatonmagyaród Község Önkormányzat Képviselő-testülete Balatonmagyaród község érvényes lakossági hulladékszállításra vonatkozó közszolgáltatási szerződés 1. sz. mellékletének módosítást az alábbiak szerint fogadta el:

Balatonmagyaród Község Önkormányzata a lomtalanítás gyűjtésére, szállítására a külön szerződést megkötöti, amelyben a gyűjtés és szállítás díja 350,-Ft/km+áfa, a lerakás díja 13.000,-Ft/tonna+áfa összegben kerülne meghatározásra.

A temetői biológiailag lebomló zöld hulladékszállításra vonatkozóan is megkötöti a külön szerződést 6.000,-Ft/m³+áfa szállítási összegért. A temetőben lévő edényzet az önkormányzat tulajdonát képezi.

Továbbra is az intézményi hulladékszállítást, edényzet ürítését (Hivatal, Művelődési Ház, Kányavári-sziget) kívánja a jelenleg hatályos közszolgáltatási szerződés részévé tenni.

Felhatalmazza a polgármestert a közszolgáltatási szerződés módosításának aláírására.

Felelős: Kalász Mátyás polgármester

Határidő: azonnal

Kalász Mátyás polgármester elmondta, hogy Erdős János képviselő felvetette, hogy házaknál keletkező állati tetemek elszállítását az önkormányzat meg tudná-e oldani, ami az állattartók részére segítséget jelentene. Állami támogatást lehet igényelni és így ingyenes lenne a szállítás. A Jegyző Asszony utána nézett. Van ilyen lehetőség, de az állattartó köti meg a szerződést a szolgáltatóval és az MVH-tól lehet a támogatást leigényelni. Erről a lehetőségről az állattartókat tájékoztatni lehetne.

Kalász Mátyás polgármester elmondta a testületnek, hogy az elmúlt év elején az önkormányzat a tulajdonát képező balatonmagyaródi 3/2. és 4. hrsz-ú belterületi ingatlanokra Herczeg József Balatonmagyaród Petőfi u. 181. szám alatti lakossal kötött bérleti szerződést. Bérbevevő időközben elhunyt, de fia Herczeg Attila tovább folytatja a gazdálkodást, és amennyiben igényt tartana a területek bérletére, akkor javasolta, hogy a korábbi feltételekkel az önkormányzat adja bérbe részére a földeket.

Eiter István képviselő megkérdezte, hogy ilyenkor a föld bérletét nem kell meghirdetni?

Kalász Mátyás polgármester elmondta, hogy amikor ezzel a bizonyos földterülettel csak gondja volt az önkormányzatnak, akkor Herczeg József vállalta a terület gondozását. Ez nem az ő idejében történt, de az itt ülő régóta hivatalban levő képviselők emlékezhetnek rá. Jelenleg érvényes bérleti szerződése van, teljesen rendjén valónak tartja, hogy a család művelje tovább a területet.

A képviselő-testület egyetértett a javaslattal.

Balatonmagyaród község önkormányzatának képviselő 5 igen 0 tartózkodás és 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

2/2015.(I.15.) Kt. sz. határozat

Balatonmagyaród Község Önkormányzat Képviselő-testülete a balatonmagyaródi 3/2., 4. hrsz-ú önkormányzati ingatlanokat 2016. január 1. napjától 6 év időtartamra bérbe adja Herczeg Attila Balatonmagyaród Petőfi u. 181. szám alatti lakosnak. A bérleti díj összegét 4.000,-Ft/év összegben állapította meg.

Felhívta a polgármestert, hogy az előterjesztés szerinti bérleti szerződés megkötéséről gondoskodjon.

Határidő: 2015. január 31.

Felelős: Kalász Mátyás polgármester

Kalász Mátyás polgármester tájékoztatta a testületet, hogy 2014. év elején – az előző évhez hasonlóan – a „közbiztonság növelését szolgáló fejlesztések” megvalósítására pályázatot nyújtott be az önkormányzat. Tavasszal nem nyert ez a pályázat, azonban decemberben a Magyar Államkincstárból telefonáltak, hogy az igényelnél alacsonyabb összegű támogatást állapítottak meg, így 6.792 eFt helyett 4.118 eFt-ot kap az önkormányzat. A telepített kamerák számát ennek megfelelően csökkenteni lehetett. Az elmúlt hét péntekén a pályázathoz árajánlatot adó cég munkatársai helyszíni bejárást tartottak. Öt kamera lenne felhelyezve, a Petőfi utca 14. szám elé, a Petőfi u. 71-73. tűzfalára, a Petőfi – Dózsa kereszteződésénél, a hivatal udvarán és a templom előtt. A kamerákhoz a templomtoronyba egy átjátszót kellene elhelyezni, de még az egyházközséggel erről nem egyeztetett. A Petőfi u. 14. szám elé tervezett kamera problémás.

Erdős János képviselő javasolta, hogy a Petőfi u. 28. szám előtt lévő telefonoszlopra kerüljön fel a kamera, mert az magasabb, mint a hangosító berendezés oszlopa és ott a Z-net az internet szolgáltató. Vállalja, hogy áramot és internetet biztosít a kamera számára.

Kalász Mátyás polgármester megköszönte a javaslatot. Biztosítani kell még egy riasztóval ellátott helyiséget. A régi irattár helyiségére gondolt. A rendőrséggel is kell kötni majd megállapodást.

Kalász Mátyás polgármester tájékoztatta a testületet, hogy az elmúlt évben végzett felújítással jelentős megtakarítás jelentkezett a rezsiköltségnél. Az áram esetében -3,2 %-kal, a gáznál -25,7 %-kat csökkentek a költségek az előző évhez képest. A víznél – mivel két alkalommal is volt csőtörés – nem volt megtakarítás.

A temetői út, a Dózsa utca padka része fehér kavicssal fel lett töltve a közutak, hidak, alagutak fenntartására kapott állami támogatásból. Ebből van finanszírozva a hótolás költsége is. A fennmaradó összegből hidegaszfalt és útszóró só került még vásárlásra, mivel a fel nem használt összeget vissza kellene utalni. A hidegaszfalra tavasszal szükség lesz a járdák javítására.

Magyar Zoltán alpolgármester elmondta, hogy a településen egyre több a külföldi ingatlantulajdonos, akik a téli időszakban nem gondoskodnak a járdák letakarításáról. Ezzel a problémával a testületnek előbb-utóbb foglalkoznia kell.

Kalász Mátyás polgármester elmondta, hogy az önkormányzatnak nincs embere arra, hogy ezek előtt a házak előtt, illetve az egyedülálló idős emberek háza előtt letakarítsa a járdát. Az önkormányzat korábban felmérést küldött ki a lakossági igények megismerésére, de elhanyagolhatóan kevesen hozták vissza a lapokat. Több külföldi ingatlanulajdonos évek óta nem jön Balatonmagyaródra, a hivatal által ismert címről a levelek visszajönnek, elérhetőségük, személyük ismeretlen marad. Az önkormányzat mindent megtesz, hogy a tulajdonosokat felkutassa és érvényesítse az előírások betartását.

Kalász Mátyás polgármester tájékoztatta a testületet, hogy a 2015. évi költségvetésnél az előző évihez képest több olyan állami támogatás lesz, ami egy adott feladatra fordítható csak. Ez nagyban megnehezíti a gazdálkodást, mert egyes területre célzottan kapott összeget csak arra a területre lehet használni, a fel nem használt összeget vissza kell utalni. Más területen viszont pénziány lehet. Bizonyos jogcímek között lehetséges az átcsoportosítás.

Papné Szabó Mónika jegyző elmondta, hogy a zöldfelületre, útkarbantartásra, temető fenntartásra, közvilágításra kapott támogatás együttesen használhatók fel az MötV-ben meghatározott feladatokra, tehát átcsoportosíthatóak a kapott támogatások a különböző jogcímek között.

Kalász Mátyás polgármester elmondta, hogy a buszmegállók építése nagyon elhúzódik, ezért felvette a kapcsolatot az illetékesekkel, és közölte velük, hogyha a héten nem fejezik be a beruházást, abból hatalmas botrány lesz, borulni fog az egész projekt. Eddig türelmes volt, de most már betelt a pohár. A mai napon a kivitelezővel és az illetékesekkel végigjárták a helyszíneket, megbeszéltek mindent. Ígéretet kapott a munkák elkezdésére és a folyamatos befejezésig tartó munkavégzésre. Nem törekedve a részletekre pár dolgot említett. Ki fogják javítani a déli faluvégen lévő buszmegállónál a járdát, ahol megáll az esővíz. Sajnos mozgáskorlátozottak részére azt a buszmegállót nem lehetett kialakítani. A település központjában lévő buszmegálló déli részénél nem lehet feljutni a peronra, mert a szabványok szerint nem lehetett lépcsőt csinálni, kérte oldják meg a feljárást. Az északi faluvégen lévő buszmegállónál a járdát lemérték szegéllyel együtt 105 cm. A műszaki ellenőr szerint belefér a szabványba a járda szélessége.

Megkérdezte, hogy az elhangzottakon kívül kinek van kérdése, észrevétele.

Szalai Veronika képviselő megkérdezte, hogy az iskola épületének hasznosítására vannak-e tervek?

Kalász Mátyás polgármester elmondta, hogy többször felvetődött az épület hasznosításának szükségessége, szálláshely kialakítására lenne alkalmas. Valószínű, hogy valami ilyen célra lesz kialakítva és felhasználva.

Szalai Veronika képviselő elmondta, hogy a fiatalok szeretnék egy helyiséget, ahol szórakozni, játszani, bulizni tudnának.

Kalász Mátyás polgármester megkérdezte, hogy kik azok a fiatalok.

Szalai Veronika képviselő elmondta, hogy nem konkrét személyekről van szó. Össze kellene hívni a fiatalokat és meg kellene hallgatni az elképzeléseiket.

Kalász Mátyás polgármester elmondta, többször volt már kísérlet a fiatalok bevonására. Időszakonként egyes felvetések felreppennek, de konkrét megkeresés hozzá meg nem érkezett, vagy amikor volt is ilyen a kitartás hiánya és az érdektelenség miatt meghiúsult. Konkrét elképzelés, kitartás és persze legalább egypár ember kell. A fiataloknak is kellene egy kollektívát létrehozni, úgy, mint az időseknek. Van egy nagy kultúrház. Mindenben kaphatnának segítséget, támogatást, de a mai napig nem jöttek. Egy ember eseti egyéni igényeit az önkormányzat nem tudja megoldani. Gyepes Csilla és az elődje is többször próbálkoztak, de egyszerűen nem tudtak velük mit kezdeni. Felkérte Szalai Verát, hogy szervezzen egy fiatalokból álló csapatot, próbálja meg, mert nagyon jó lenne.

Eiter István képviselő szerint nem a kultúra hiányzik egyes fiataloknak, hanem a züllés a kocsma. Ehhez az önkormányzat adjon helyiséget?

Erdős János képviselő elmondta, hogy működik tornacsoport, konditerem, karate terem van nagy, szépen felszerelt kultúrház ahol kikapcsolódhatnak a fiatalok, ha akarnak.

Kalász Mátyás polgármester elmondta, hogy a konditermet és a karate termet is az önkormányzat tartja fent, fizeti a világítást a fűtést stb. Lehetőség van.

Szalai Veronika képviselő kérte az önkormányzat támogatását a templom külső megvilágításának költségeihez.

Magyar Zoltán alpolgármester véleménye szerint is hozzá kellene járulni a templom külső megvilágításának költségeihez. Javasolta a támogatás megállapítását.

Kalász Mátyás polgármester elmondta, hogy a templom külső megvilágításának kiépítésekor úgy állapodott meg az egyházközséggel, hogy az önkormányzat vagy a lámpatesteket vásárolja meg vagy a világításhoz járul hozzá. Az önkormányzat megvásárolta a világítótesteket, most meg a fenntartásához is járuljon hozzá? Át kell gondolni a témát. Meg kell nézni az égők éves fogyasztását, mekkora költséget jelent és utána visszatérünk a témára. Más dologban is kell egyeztetni az egyházközséggel. (kamerák átjátszó egysége)

Eiter István képviselő szerint lehetne a falura jellemző népviseleti ruhákból állandó kiállítást szervezni a kultúrházba. Ma még fellelhetők ilyen ruhák, meg lehetne szervezni. Öltöztethető babát is lehetne valahonnét beszerezni.

Kalász Mátyás polgármester jó elképzelésnek tartotta a kiállítást.

Magyar Zoltán alpolgármester elmondta, jelezték neki, hogy pingpongozni szeretnének.

Kalász Mátyás polgármester elmondta, hogy igény esetén egy helyiséget lehetne találni erre a célra. A kultúrházba a felújítást követően nem lehet pingpongozni. Nem ilyen célra való. Meg kell őrizni, hogy méltó helye lehessen a kulturális eseményeknek. A sporttevékenység óhatatlanul károkat okozna.

Itt is érvényes az az álláspont, hogy ha több ember igényéről van szó azt az önkormányzat támogatja. Megfelelő helyen és időben. Olyan igényeket nem tudunk kielégíteni, hogy ha valakinek néha eszébe jut, akkor abban a pillanatban ez rendelkezésre álljon.

Azt hiszem ez sehol sem lehetséges, mindenhol van nyitva tartás, idő stb.

Vizsgáljuk a lehetőségét egy szabadtéri jó minőségű pingpongasztal beszerzésének.

Erdős János képviselő megkérdezte, hogy az iskolában nem lenne egy helyiség, ahol lehetne pingpongozni?

Kalász Mátyás polgármester elmondta, hogy az iskola épületének helyiségei tele vannak mindennel. A felújítások során mindenhol oda lettek lerakva azok a dolgok amik máshól feleslegessé váltak. Ott is szortírozni, selejtezni kell majd és készülni a szálláshellyé történő átépítésre.

Erdős János képviselő véleménye szerint a faluban az elmúlt időszakban nagyon sok minden történt, számtalan rendezvény volt, megmozdultak az emberek.

Megkérdezte, hogy a hivatal kerítésének javítására mikor kerül sor és a hirdetőtábla mikor készül el?

Eiter István képviselő elmondta, hogy jelenleg sok a munkája, a hirdetőtáblát hamarosan elkészíti.

Magyar Zoltán alpolgármester megkérdezte, hogy a Kányavári-szigettel kapcsolatban sikerült előbbre lépni?

Kalász Mátyás polgármester elmondta, hogy a tárgyalásra a Vízügyi Igazgatósággal még nem került sor. A II ütem átadási ünnepségén beszélgettek az igazgatóval és a főmérnökkel, abban állapodtak meg, hogy nincs akadálya a megegyezésnek a kapcsolat jó. Mindkét fél számára megfelelő időpontot keresnek a tárgyalás lebonyolítására.

Erdős János képviselő megkérdezte, hogy márciustól lesznek ismét közmunkások?

Kalász Mátyás polgárest igen, de a kérelem benyújtása és elbírálása még folyamatban van. Továbbra is 7 fővel kerül tervezésre a közmunka.

Mivel több napirend és hozzászólás nem volt Kalász Mátyás polgármester a nyílt testületi ülést 16,00 órakor bezárta.

Kmft.

Kalász Mátyás
polgármester

Papné Szabó Mónika
jegyző